**Земельный налог платить придется всем**

Статья зам.председателя районной Думы Татьяны Юрьевны Пелевиной «Депутатский контроль», опубликованная в газете «Районные будни» №24 от 31 марта 2014г. вызвала у депутатов Думы Байкаловского сельского поселения недовольство по поводу негативной оценки принятого депутатами решения в части налогообложения.

Основным направлением деятельности органов местного самоуправления является реализация расходных полномочий, имеющих социальную направленность, это финансирование в полном объеме мероприятий «дорожной карты» по обеспечению роста заработной платы работников культуры, вопросы благоустройства, ремонта и обслуживания дорог, строительства и переселения граждан из аварийного жилья и ряд других. Все мероприятия стоят очень дорого, для примера - реконструкция дорог по улицам Новая и Пушкинская в селе Байкалово в 2013 году обошлась бюджету в 39,5 млн.руб., из них средства поселения составили только 1,9 млн.руб. Добиваться выделения средств из областного бюджета становится все труднее, доля софинансирования крупных проектов за счет собственных доходов медленно, но верно увеличивается, а доходность территории сельского поселения продолжает оставаться крайне низкой ввиду неразвитости производственного сектора. В этой связи особенно актуальной становится проблема изыскания внутренних резервов, направленных на сохранение и повышение доходного потенциала.

К сведению граждан, бюджет поселения состоит из налоговых и неналоговых доходов и безвозмездных поступлений из других бюджетов. Удельный вес собственных доходов бюджета в структуре системно снижается - в 2012 году собственные доходы составили 18%, в 2013 году-17%, первый квартал текущего года показал результат – 15% из поступивших на 01.04.2014 года 22,2 млн.руб. менее 3,5млн.руб. «заработало» сельское поселение, остальные 18,7 млн.руб.- финансовая поддержка из других бюджетов и целевые поступления.

За 2013 год поступления земельного налога составили 554,0 тыс.руб., или всего2,5 % в общем объеме доходов и налога на имущество физических лиц 45,4 тыс.руб., или 0,2%. Поэтому, как и сколько соберем налогов, так и будем жить.

Решение об отмене льгот по местному налогу принималось тяжело. Дума на своем заседании 2 августа 2013 года, проведя детальный анализ фактических поступлений и дав оценку эффективности предоставленных в 2012 году льгот (высокодотационный бюджет сельского поселения несет потери от предоставленных льгот в размере 59 % от всей суммы начисленного налога, или более полумиллиона рублей), взвесив последствия

принятия непопулярного решения, пришла к выводу о нецелесообразности льготного налогообложения в 2013 году.

С августа по ноябрь 2013 года в Думу поселения заявлений от граждан о предоставлении льгот по земельному налогу не поступало, обратилось только 1 КФХ и 2 руководителя бюджетных организаций, финансируемые из других бюджетов. Ветеранская общественность также приняла участие в обсуждении вопроса об отмене льгот и согласилась с тем, что сумма в 300-400 рублей в год не будет обременительной и для пенсионеров, имеющих земли сельхозназначения при сохранении льгот за отдельными категориями граждан, установленных в соответствии с федеральным и областным законодательством. Почему-то с выходом федеральных законов № 28-ФЗ от 02.01.2000г. « О государственном земельном кадастре» и №221-ФЗ от 24.07.2007г. «О государственном кадастре недвижимости» не выразил публично недовольство по поводу перехода к кадастровой оценке земель при налогообложении, потому что возражения здесь бесполезны.

Пора землякам начать думать о своей малой родине, на которой мы все живем, не только брать из казны, но и реально пополнять ее. Не секрет, что сегодня, многие граждане затягивают оформление права собственности на земельные участки и недвижимость, позволяют себе попросту не  платить налоги на неузаконенную собственность. Неважно, происходит ли это по причине безответственности или умышленно – отвечать придется по закону. Не стоит дожидаться исковых заявлений и вызова в суд, лучше своевременно привести все документы в порядок, заплатить положенные налоги, сохранить репутацию законопослушного гражданина и своё имущество от изъятия.

Если помните, популярным был некогда ролик «Заплатил налоги и спи спокойно». Доходят ли советы до налогоплательщиков – вопрос спорный.

Председатель Думы Байкаловского сельского поселения

С.В. Кузеванова

.