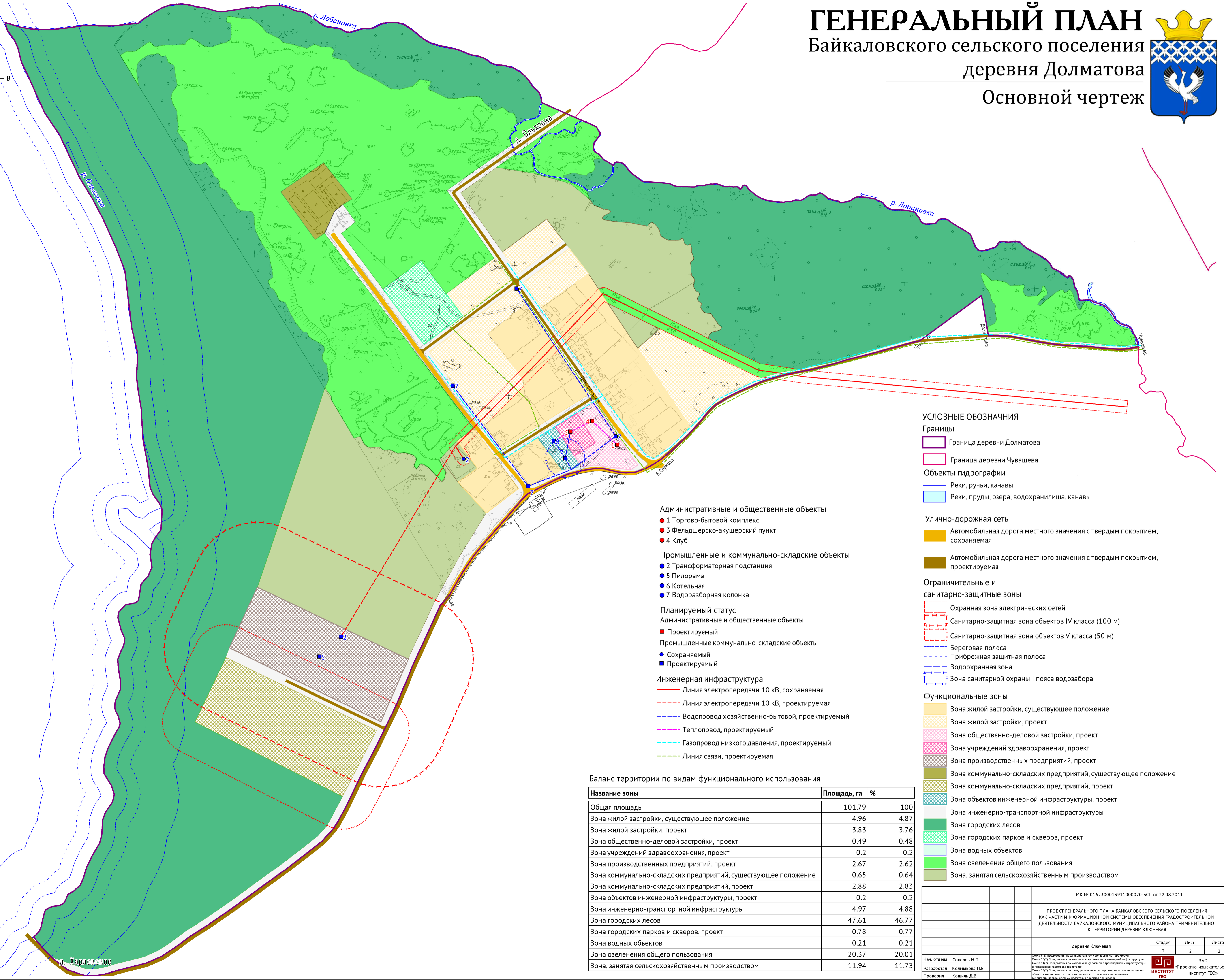
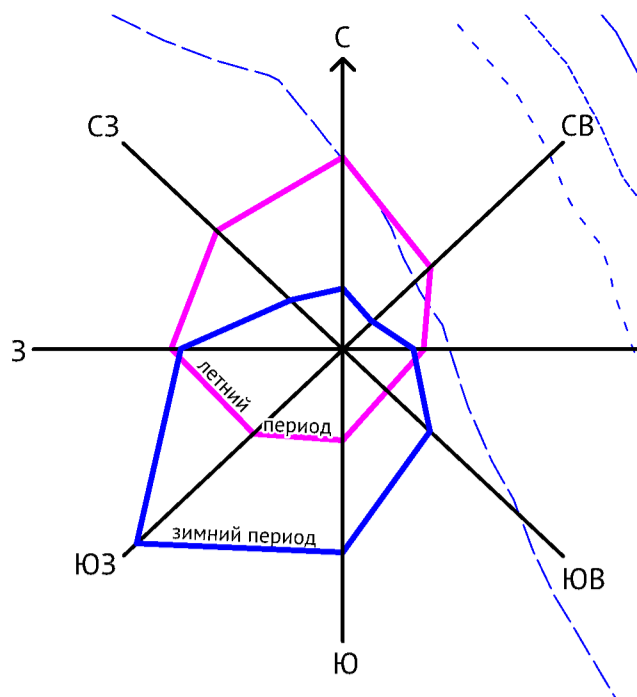


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Байкаловского сельского поселения

деревня Долматова

Основной чертёж



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Граница деревни Долматова
 - Граница деревни Чувашева
- Объекты гидрографии**
- Реки, ручьи, каналы
 - Реки, пруды, озера, водохранилища, каналы
- Улично-дорожная сеть**
- Автомобильная дорога местного значения с твердым покрытием, сохраняемая
 - Автомобильная дорога местного значения с твердым покрытием, проектируемая
- Ограничительные и санитарно-защитные зоны**
- Охранная зона электрических сетей
 - Санитарно-защитная зона объектов IV класса (100 м)
 - Санитарно-защитная зона объектов V класса (50 м)
 - Береговая полоса
 - Прибрежная защитная полоса
 - Водоохранная зона
 - Зона санитарной охраны I пояса водозабора
- Функциональные зоны**
- Зона жилой застройки, существующее положение
 - Зона жилой застройки, проект
 - Зона общественно-деловой застройки, проект
 - Зона учреждений здравоохранения, проект
 - Зона производственных предприятий, проект
 - Зона коммунально-складских предприятий, существующее положение
 - Зона коммунально-складских предприятий, проект
 - Зона объектов инженерной инфраструктуры, проект
 - Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
 - Зона городских лесов
 - Зона городских парков и скверов, проект
 - Зона водных объектов
 - Зона озеленения общего пользования
 - Зона, занятая сельскохозяйственным производством

- Административные и общественные объекты**
- 1 Торгово-бытовой комплекс
 - 3 Фельдшерско-акушерский пункт
 - 4 Клуб
- Промышленные и коммунально-складские объекты**
- 2 Трансформаторная подстанция
 - 5 Пилорама
 - 6 Котельная
 - 7 Водоразборная колонка
- Планируемый статус**
- Административные и общественные объекты
- Проектируемый
- Промышленные коммунально-складские объекты
- Сохраняемый
 - Проектируемый
- Инженерная инфраструктура**
- Линия электропередачи 10 кВ, сохраняемая
 - Линия электропередачи 10 кВ, проектируемая
 - Водопровод хозяйственно-бытовой, проектируемый
 - Теплопровод, проектируемый
 - Газопровод низкого давления, проектируемый
 - Линия связи, проектируемая

Баланс территории по видам функционального использования

Название зоны	Площадь, га	%
Общая площадь	101.79	100
Зона жилой застройки, существующее положение	4.96	4.87
Зона жилой застройки, проект	3.83	3.76
Зона общественно-деловой застройки, проект	0.49	0.48
Зона учреждений здравоохранения, проект	0.2	0.2
Зона производственных предприятий, проект	2.67	2.62
Зона коммунально-складских предприятий, существующее положение	0.65	0.64
Зона коммунально-складских предприятий, проект	2.88	2.83
Зона объектов инженерной инфраструктуры, проект	0.2	0.2
Зона инженерно-транспортной инфраструктуры	4.97	4.88
Зона городских лесов	47.61	46.77
Зона городских парков и скверов, проект	0.78	0.77
Зона водных объектов	0.21	0.21
Зона озеленения общего пользования	20.37	20.01
Зона, занятая сельскохозяйственным производством	11.94	11.73

МК № 0162300013911000020-БСП от 22.08.2011

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БАЙКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАК ЧАСТИ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ КЛЮЧЕВАЯ

деревня Ключевая

Стадия	Лист	Листов
П	2	2

Нач. отдела Соколов Н.П.
Разработал Колмыкова П.Е.
Проверил Кошль Д.В.

Схема 1:200 Предложена по функциональному зонированию территории
Схема 1:200 Предложена по комплексному развитию инженерной инфраструктуры
Схема 1:200 Предложена по комплексному развитию транспортной инфраструктуры
Схема 1:200 Предложена по планировке территории
Схема 1:200 Предложена по планировке территории
Схема 1:200 Предложена по планировке территории

ИЗГОТОВИТЕЛЬ: ЗАО "Институт ГЕО"
ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬ: ИГИИ "Институт ГЕО"