Правила обеспечения безопасности использования и содержания газового оборудования.

**Разъясняет помощник прокурора Байкаловского района Тетюцкий А.А.**

Потребитель обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования. О этом говорится в Правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, которые утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354.

В свою очередь, Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан (утв. Постановлением Правительства РФ от 21.07.2008 № 549) установлено, что абонент обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового или внутриквартирного газового оборудования. Исправность же внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в процессе их использования и содержания достигаются путем технического обслуживания и ремонта указанного оборудования.

Из этого следует, что собственник жилого помещения обязан обеспечивать доступ представителей газовой службы к внутриквартирному и внутридомовому газовому оборудованию для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования. Уведомление собственника жилого помещения о проведении технического обслуживания газового оборудования может быть осуществлено средствами почтовой, телефонной связи или иным способом, позволяющим установить факт получения такого уведомления не позднее чем за 20 дней до их проведения.

Собственник жилого помещения обязан сообщить в течение 7 календарных дней со дня получения извещения об удобных для него дате и времени в течение последующих 10 календарных дней обеспечения допуска сотрудников газовой службы в жилое помещение. При невозможности обеспечить допуск газовщиков в квартиру для технического обслуживания и ремонта оборудования в течение ближайших 10 дней, он должен сообщить в газовую службу об иных возможных датах и времени проведения указанных работ.

При отсутствии ответа на повторное уведомление, а также, если собственник два и более раза не допустил газовщиков в квартиру для выполнения предусмотренных работ в согласованные с ним дату и время, составляется акт об отказе в допуске к газовому оборудованию, расположенному в квартире. Отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию или ремонту газового оборудования в соответствии со ст. 9.23 КоАП РФ повлечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей. Повторное совершение правонарушения по не допуску газовщиков влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей.

Если указанные действия, а равно бездействие привели к аварии или возникновению непосредственной угрозы причинения вреда жизни или здоровью людей, то штраф составит размер от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей.

Помощник прокурора

Байкаловского района

юрист 2 класса А.А.Тетюцкий