

**Администрация**

**Байкаловского сельского поселения**

**Байкаловского муниципального района**

**Свердловской области**

Протокол публичных слушаний

|  |  |
| --- | --- |
| от 02.11.2023 года | с. Байкалово  |
|  | Состав организационного комитета: |
|  |  |
|  | **Члены:** |
|  | -Лыжин Д.В. - Глава Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области; |
|  |  |
|  | - Серков А.М. – начальник отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловский муниципальный район; |
|  | **-** Намятов И.А. – специалист 1 категории отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловский муниципальный район; **секретарь:** |
|  | - Волкова К.С. - специалист 1 категории администрации Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области. |

**Докладчик**

**Намятов И.А. -** специалист 1 категории отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловский муниципальный район

 **Повестка дня**

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области (в том числе в карту градостроительного зонирования).

 **Слушали:**

**Намятов И.А.** **-**  **Организационный комитет начал свою работу 20.09.2023 года. Прием заявок осуществлялся каждый день до 16 часов 01.11.2023 года включительно по адресу: с. Байкалово, ул. Революции, 21, кабинет № 2, письменных предложений от заинтересованных лицв Администрацию Байкаловского сельского поселения не поступало. Заинтересованных жителей поселения не присутствует, которые в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Байкаловском сельском поселении» также могут участвовать в проведении предварительных слушаний. Таким образом, начинаем процедуру проведения публичных слушаний.**

Нам необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки Байкаловского сельского поселения (в том числе в карту градостроительного зонирования) в части изменения наименования зон земельного участка с зоны ОЖ – общественно-жилая зона» с разрешенным использованием- склады на Ж-1 (жилая зона индивидуальной застройки) с разрешенным использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Свердловская область, Байкаловский район, с. Байкалово, ул. Мальгина дом 78к, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601004:1280, общей площадью 959 кв. м.

**Заслушав на публичных слушаниях выступления докладчика и обсудив спорные вопросы** внесения изменений в Правила землепользования и застройки Байкаловского сельского поселения (в том числе в карту градостроительного зонирования).

 **Решили:**

Внести изменения в Правила землепользования и застройки Байкаловского сельского поселения (в том числе в карту градостроительного зонирования).

**Председатель**

**публичных слушаний Д. В. Лыжин**

**Секретарь**

**публичных слушаний К. С. Волкова**