

Российская Федерация

Свердловская область

**Глава Байкаловского сельского поселения**

**Байкаловского муниципального района**

**Свердловской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.03.2023 г. №71-п

с. Байкалово

О создании Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Байкаловского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утверждении ее состава и об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=3F37AB4C21B0D4E087CD20C1C1F325DD8A3F631C3F28A618CB300E00DB87CC7E4A305DE7DB3E8BE149138E8F97CF031E067D5D2D12F67EECsE3BD) Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», [Приказом](consultantplus://offline/ref=3F37AB4C21B0D4E087CD3ECCD79F7BD7883038153E2AAB469E66085784D7CA2B0A705BB28A7ADEEF401EC4DED0840C1F02s630D) Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 № 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и протестом Прокурора Байкаловского района от 10.03.2023 №01-12-2023 постановляю:

1. Создать Комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Байкаловского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Утвердить [состав](#P45) Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Байкаловского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (прилагается).

3. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (прилагается).

4. Установить, что деятельность Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Байкаловского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов осуществляется в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=3F37AB4C21B0D4E087CD20C1C1F325DD8A3F631C3F28A618CB300E00DB87CC7E583005EBDA3895E24206D8DED1s939D) Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», [Положением](consultantplus://offline/ref=3F37AB4C21B0D4E087CD3ECCD79F7BD7883038153E2AAB469E66085784D7CA2B0A705BB2987A86E34118DBDBD3915A4E4436502F0AEA7EEDF62AECA1sF3AD) о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 N 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

5. Признать утратившими силу:

5.1. Постановление главы муниципального образования Байкаловского сельского поселения от 10.10.2016 года № 476-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения»;

5.2. Постановление главы муниципального образования Байкаловского сельского поселения от 01.04.2019 года №145-п «О внесении изменений в Постановление Главы муниципального образования Байкаловского сельского поселения от 10.10.2016 года № 476-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения»;

5.3. Постановление главы Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области от 22.02.2022 года № 54-п «О внесении изменений в Постановление главы муниципального образования Байкаловского сельского поселения от 10.10.2016 года №476-п «О создании комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда Байкаловского сельского поселения».

6. Настоящее постановление (с приложением) опубликовать в Информационном вестнике Байкаловского сельского поселения и на официальном сайте Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области www.bsposelenie.ru.

Глава Байкаловского сельского поселения Д.В. Лыжин

Байкаловского муниципального района

Свердловской области

Утвержден

Постановлением Главы

Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района

Свердловской области

от 17.03.2023 г. №71-п

[Состав](#P45)

Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Байкаловского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Белоногов  Павел Александрович | - заместитель главы администрации Байкаловского сельского поселения,  председатель Комиссии; |
| 2. Васильчук Елена Григорьевна | - специалист 1 категории администрации Байкаловского сельского поселения,  секретарь Комиссии; |
| Члены Комиссии: |  |
| 3. Кокшарова Марина Владимировна | - ведущий специалист администрации Байкаловского сельского поселения; |
| 4. Пургина  Надежда Ивановна  5. Ларионова Ирина Александровна | - председатель местной общественной организации Свердловской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» (ВОИ) Байкаловского района (по согласованию);  - заместитель начальника Управления социальной политики № 6 (по согласованию); |
| 6. Намятов Иван Алексеевич | - главный специалист отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловского муниципального района (по согласованию). |

Утвержден

Постановлением Главы

Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района

Свердловской области

от 17.03.2023 г. №71-п

План

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятия | Ответственный |
| 1. | Прием заявлений по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов, в том числе:  а) со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;  б) со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;  в) со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;  г) с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека | Постоянно  (по мере поступления обращений инвалидов) | Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Байкаловского сельского поселения, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов (далее - Комиссия). Ответственный секретарь Комиссии. |
| 2. | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 3. | Рассмотрение документов о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 3. | Проведение визуального, технического осмотра жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 4. | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 5. | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 6. | Составление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме) | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 7. | Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта) | В течение 6 месяцев  с даты составления акта обследования | Комиссия |
| 8. | Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме) | В течение 10 рабочих  со дня проведения проверки | Комиссия |
| 9. | Оформление заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме) | В течение 10 рабочих дней со дня составления акта либо вынесения решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) | Комиссия |
| 10. | Направление Заключения Комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, главе Байкаловского сельского поселения Байкаловского муниципального района Свердловской области | В течение 10 дней со дня оформления заключения | Комиссия |