

Российская Федерация

Свердловская область

**Дума**

**муниципального образования**

**Байкаловского сельского поселения**

9-е заседание 3-го созыва

 РЕШЕНИЕ

05.08.2015г. с. Байкалово № 35

Об установлении на территории муниципального образования Байкаловского сельского поселения предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность, и максимальных размеров земельных участков, предоставляемых в собственность гражданам за плату и бесплатно

 В соответствии со статьями 4,10 Закона Свердловской области от 07.07.2004г. (ред. от 20.03.2015г.) «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и руководствуясь Уставом Байкаловского сельского поселения, Дума муниципального образования Байкаловского сельского поселения

РЕШИЛА:

1.Установить на территории муниципального образования Байкаловского сельского поселения предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность за плату и бесплатно из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности:

1)на территории с.Байкалово, с.Ляпуново, дд.Липовка, Пелевина:

а) для ведения личного подсобного хозяйства - от 500 до 2500 кв.м.

б) для индивидуального жилищного строительства - от 500 до 1700 кв.м.

2)в пределах границ населенных пунктов Байкаловского сельского поселения:

а) для ведения личного подсобного хозяйства - от 500 до 5000 кв.м.

б) для индивидуального жилищного строительства - от 500 до 2500 кв.м.

2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель на территории муниципального образования Байкаловского сельского поселения, определенные настоящим решением, не распространяются на земельные участки, предоставляемые бесплатно в случаях, и в порядке, установленном законом Свердловской области, - гражданам, имеющим трех и более детей.

3.Размеры, границы и площадь земельных участков, указанных в п.1 и 2 настоящего решения, определяются в соответствии с документацией по планировке территории, а также с учетом сложившейся застройки.

4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

5. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в «Муниципальном вестнике» - приложении к газете «Районные будни» и на официальном сайте Байкаловского сельского поселения: [www.bsposelenie.ru](http://www.bsposelenie.ru/).

6. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию Думы по соблюдению законности и вопросам местного самоуправления (Чернаков В.В.).

Глава муниципального образования

Байкаловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю. Пелевина

5 августа 2015 г.

Председатель Думы

муниципального образования

Байкаловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Кузеванова

5 августа 2015 г.