



Российская Федерация  
Свердловская область  
Глава муниципального образования  
Байкаловского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.06.2017 года № 144-п

с. Байкалово

Об утверждении Порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год, Порядка и сроках представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета субъектам Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Федеральным Законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Байкаловского сельского поселения, глава муниципального образования Байкаловского сельского поселения

**ПОСТАНОВИЛ:**

1. Утвердить Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (прилагается).

2. Утвердить Порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (прилагается).

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Опубликовать настоящее Постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования Байкаловское сельское поселение [www.bsposelenie.ru](http://www.bsposelenie.ru).

Глава муниципального образования  
Байкаловского сельского поселения



Д.В.Лыжин

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением Главы  
муниципального образования  
Байкаловского сельского поселения  
№ 144 от 14.06.2017 года  
«Об утверждении Порядка и сроков  
представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование комфортной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год,  
Порядка и сроках представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
граждан, организаций о включении  
общественной территории в  
муниципальную программу  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
Байкаловское сельское поселение»  
на 2017 год»

**Порядок и сроки  
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год**

## I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (далее – муниципальная программа) и определяет процедуру представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условия и критерии отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий для включения в муниципальную программу.

1.2. Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий» - администрация муниципального образования Байкаловского сельского поселения, которая отвечает за организацию проведения отбора дворовых территорий (далее – Организатор отбора);

«дворовая территория многоквартирного дома» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами,

включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - ремонт проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора;

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ;

«заявка (предложение)» - заявка на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня для включения дворовой территории в муниципальную программу по форме, указанной в Приложении № 1 к настоящему Порядку;

«участник отбора» - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственником помещений в многоквартирном доме на участие в отборе дворовых территорий;

«акт обследования дворовой территории» - документ, составленный по форме, указанной в Приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации и (или) не менее чем двумя собственниками жилых помещений многоквартирного дома.

1.4. Уполномоченным органом, осуществляющим прием заявок на включение дворовой территории в муниципальную программу, является администрация муниципального образования Байкаловского сельского поселения (далее – Уполномоченный орган).

## II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий участники отбора должны выполнить следующие условия:

- 1) Провести обследование дворовой территории;
- 2) Составить акт обследования дворовой территории по форме, указанной в Приложении № 2 к настоящему Порядку;
- 3) Представить локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовых территории, составленный в соответствии с Методикой применения сметных норм, утвержденной Приказом Минстроя России от 29.12.2016 № 1028/пр, Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 № 15/1 (МДС 81-35.2004), базисно-индексным методом в действующей территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года.

Перевод базисной стоимости работ в текущий осуществить двумя способами: применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства для Свердловской области по статьям затрат и индексом на СМР, действующих в данный период.

Величина сметной прибыли определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Величину накладных расходов и сметной прибыли определить с учетом Письма Госстроя № 2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012.

Локальный сметный расчет формируется отдельными разделами по видам работ исходя из минимального и дополнительного перечней работ; объемов работ, указанных в дизайн проекте, с указанием итогов по каждому разделу сметного расчета;

- 4) Принять решение общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждой многоквартирном доме), содержащее информацию:

а) об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);

д) условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

ж) об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы;

з) представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных за представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденными Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр.

2.2. Сроки предоставления, рассмотрения и оценки заявок (предложений) заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу установлены в Приложении № 3 к настоящему Порядку.

2.3. Заявка подается участником отбора в администрацию муниципального образования Байкаловского сельского поселения в письменном виде, согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, в установленный срок.

Заявка регистрируется специалистом, который дает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью (при наличии) участка отбора (для юридических лиц) и подписана участником отбора.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 4 пункта 2.1. настоящего Порядка;

2) акт обследования дворовой территории;

3) копия документа, удостоверяющего личность для участия отбора – физического лица;

4) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет участника отбора – юридического лица;

5) локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории.

2.5. Благоустройству в рамках реализации муниципальной программы не подлежат следующие дворовые территории:

1) многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию позднее 2007 года (согласно «ВСН 58-88(р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» минимальная продолжительность эффективной

эксплуатации до капитального ремонта асфальтобетонного (асфальтового) покрытия проездов, тротуаров составляет 10 лет);

2) получавшие в период с 2007 по 2016 годы бюджетные средства на проведение работ по ремонту асфальтобетонного (асфальтового) покрытия дворовой территории.

2.6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в пункте 2.4. настоящего Порядка, и направляет его в адрес администрации муниципального образования Байкаловского сельского поселения в сроки, указанные в Приложении № 3 к настоящему Порядку по адресу: 623870, Свердловская область, Байкаловский район, с. Байкалово, ул. Революции, д. 21, с понедельника по пятницу с 08:00 по 12:00, с 13:00 по 16:00.

В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка.

2.7. каждая заявка регистрируется Уполномоченным органом отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

### III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок и прилагаемых к ним документов посредством их оценки проводит общественная комиссия по реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (далее – общественная комиссия) по бальной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий, подлежащих включению в муниципальную программу, указанных в Приложениях № 4 и № 5 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

3.2. Общественная комиссия рассматривает заявки и прилагаемые к ним документы на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбору, набравшему большее количество баллов.

В случае, если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок и прилагаемых к ним документов осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Для принятия решения Комиссия запрашивает:

- сведения об оплате услуг за содержание жилого помещения, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение) – в организациях, осуществляющих оказание вышеуказанных услуг;

- сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома и сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ или в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, - у специалиста по вопросам ЖКХ в администрации муниципального образования Байкаловского сельского поселения.

3.4. Протокол оценки подписывается всеми членами Общественной комиссии, присутствующими на заседании, и размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://bsposelenie.ru/>) (далее – официальный сайт).

3.5. Заявка отклоняется Общественной комиссией в следующих случаях:

1) предоставление заявки с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;

2) предоставления пакета документов не в полном объеме;

3) невыполнение участником отбора условий, установленных в пункте 2.1. настоящего Порядка;

4) предоставления недостоверных сведений.

3.6. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки;
- не подано ни одной заявки;
- подана только одна заявка.

3.7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка, Общественная комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в адресный перечень дворовых территорий для включения в муниципальную программу.

3.8. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем бюджетных средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень дворовых территорий при наличии решения собственников помещений многоквартирного дома, указанного в подпункте 4 пункта 2.1. настоящего Порядка.

3.9. Сформированный в результате отбора адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству, является основанием для включения в муниципальную программу.

Приложение № 1  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

Заявка (предложения)  
на участие в отборе дворовых территорий для формирования  
адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории  
муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год

Дата: \_\_\_\_\_

Куда: Администрация муниципального образования Байкаловского сельского поселения,  
623870, Свердловская область, Байкаловский район, с. Байкалово, ул. Революции, д. 21

Наименование юридического лица или Ф.И.О. представителя:

\_\_\_\_\_

Адрес дворовой территории \_\_\_\_\_

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) \_\_\_\_\_

Паспортные данные (для граждан)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона (факса) \_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Изучив Порядок включения дворовых территорий многоквартирных домов в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселения» на 2017 год

\_\_\_\_\_ (наименование организации или Ф.И.О. гражданина)

в лице

\_\_\_\_\_ (наименование должности и Ф.И.О. представителя, подписавшего заявку (для юридических лиц))

изъявляет желание участвовать в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.

Предлагаем включить

---

---

(адрес территории многоквартирного дома, вид работ)

К настоящей заявке прилагаются на \_\_\_ листах, согласно описи.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение.

Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации.

Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год до моего письменного отзыва данного согласия.

---

(подпись, Ф.И.О. подписавшего заявку)



Опись документов, прилагаемых к заявке (предложению)  
на участие в отборе  
(представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
и т.д.		

Заявка (Предложение) зарегистрирована(о)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

в \_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложение № 2  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

Акт обследования дворовой территории

По адресу \_\_\_\_\_

улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Наименование участника отбора (Ф.И.О. представителя):

\_\_\_\_\_

и собственники жилых помещений в многоквартирном доме произвели обследование дворовой территории по адресу: \_\_\_\_\_

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

Виды работ		Единица измерения	Объем	Степень износа
Дворовая территория	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое)			
1	Повреждения покрытия проездов			
2	Наличие игрового оборудования			
3	Наличие малых архитектурных форм			
4	Наличие парковочных мест			
5	Наличие озеленения			
6	Наличие тротуаров			
7	Наличие дворового освещения			

Представители собственников жилья (не менее 2 человек):

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации:

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

Приложение № 3  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

**СРОКИ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В  
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ  
СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЙКАЛОВСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» НА 2017 ГОД**

Дата начала подачи заявок на участие в отборе дворовых территорий - 14 июня 2017 года

Дата и время окончания приема заявок на участие в отборе дворовых территорий - 23 июня 2017 года до 16 часов 00 минут

Сроки рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий - с 26 июня 2017 года до 30 июня 2017 года

Приложение № 4  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

**КРИТЕРИИ  
ОТБОРА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ АДРЕСНОГО ПЕРЕЧНЯ НА  
ВКЛЮЧЕНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ  
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЙКАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» НА  
2017 ГОД**

В целях определения участников отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную программу Общественная комиссия рассматривает направленные в администрацию муниципального образования Байкаловского сельского поселения заявки и прилагаемые к ним документы на предмет их соответствия критериям, установленным настоящим Порядком.

Общественная комиссия оценивает заявки и прилагаемые к ним документы по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома;
2. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселения;
3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение)).  
Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий.
4. Финансовое соучастие заинтересованных лиц в проведение работ по благоустройству дворовых территорий.
5. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании.
6. Проведение работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Приложение № 5  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

**БАЛЛЬНАЯ ОЦЕНКА  
КРИТЕРИЕВ ОТБОРА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ АДРЕСНОГО  
ПЕРЕЧНЯ НА ВКЛЮЧЕНИЕ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ  
ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЙКАЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ» НА 2017 ГОД**

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	10
	б) от 31 до 40 лет	7
	в) от 21 до 30 лет	4
	г) от 16 до 20 лет	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2	Проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение	
	Проведен капитальный ремонт многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение	4
	Отсутствие проведенного капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 – 2044 годы, расположенных на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение	0
3	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение,	

	отопление, электроснабжение)): <table border="1"> <tr> <td>0% задолженности от общей суммы начислений</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>от 0,1% до 5,0%</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>от 5,1% до 10,0%</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>свыше 10,1%</td> <td>1</td> </tr> </table>	0% задолженности от общей суммы начислений	10	от 0,1% до 5,0%	7	от 5,1% до 10,0%	4	свыше 10,1%	1			
0% задолженности от общей суммы начислений	10											
от 0,1% до 5,0%	7											
от 5,1% до 10,0%	4											
свыше 10,1%	1											
4	Финансовое соучастие заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий: <table border="1"> <tr> <td>Финансовое соучастие заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Отсутствие финансового соучастия заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий</td> <td>0</td> </tr> </table>	Финансовое соучастие заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий	3	Отсутствие финансового соучастия заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий	0							
Финансовое соучастие заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий	3											
Отсутствие финансового соучастия заинтересованных лиц в благоустройстве дворовых территорий	0											
5	Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов: <table border="1"> <tr> <td>от 95,1% до 100%</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>от 85,1% до 95,0%</td> <td>7</td> </tr> <tr> <td>от 75,1% до 85,0%</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td>от 66,7% до 75,0%</td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>66,6%</td> <td>1</td> </tr> </table>	от 95,1% до 100%	10	от 85,1% до 95,0%	7	от 75,1% до 85,0%	5	от 66,7% до 75,0%	3	66,6%	1	
от 95,1% до 100%	10											
от 85,1% до 95,0%	7											
от 75,1% до 85,0%	5											
от 66,7% до 75,0%	3											
66,6%	1											
6	Проведение работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения: <table border="1"> <tr> <td>Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения</td> <td>0</td> </tr> </table>	Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	4	Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0							
Наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	4											
Отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0											

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением Главы  
муниципального образования  
Байкаловского сельского поселения  
№ 144 от 14.06.2017 года  
«Об утверждении Порядка и сроков  
представления, рассмотрения и оценки  
предложений заинтересованных лиц  
о включении дворовой территории  
в муниципальную программу  
«Формирование комфортной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год,  
Порядка и сроках представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
граждан, организаций о включении  
общественной территории в  
муниципальную программу  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
муниципального образования  
Байкаловское сельское поселение»  
на 2017 год»

**Порядок и сроки  
представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций  
о включении общественной территории в муниципальную программу  
«Формирование современной городской среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящий Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, заинтересованных организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Байкаловское сельское поселение» на 2017 год (далее – муниципальная программа) и определяет последовательность действий и сроки представления предложений и критерии отбора общественной территории для формирования перечня общественных территорий для включения в муниципальную программу.

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора общественной территории» - администрация муниципального образования Байкаловского сельского поселения, которая отвечает за организацию проведения отбора общественной территории (далее – Организатор отбора);

«общественные территории» - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки);

«благоустройство территории» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния территории, включающий минимальный и (или) дополнительный перечень работ по благоустройству территорий;

«минимальный перечень работ по благоустройству общественных территорий» - ремонт проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора;

«дополнительный перечень работ по благоустройству общественных территорий» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ;

«озеленение» - элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивает формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории;

«заявка (предложение)» - заявка на участие в отборе для формирования перечня на включение общественной территории в муниципальную программу;

«заявитель» - физическое или юридическое лицо, представляющее предложение по благоустройству общественной территории;

1.3. Уполномоченным органом, осуществляющим прием заявок на включение общественной территории в муниципальную программу, является администрация муниципального образования Байкаловского сельского поселения (далее – Уполномоченный орган).

## II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Благоустройству в рамках реализации муниципальной программы подлежат территории общего пользования (парки, скверы, бульвары и т.п.), нуждающиеся в благоустройстве и с высокой степенью готовности к завершению работ по благоустройству в текущем году.

2.2. Заявка подается заявителем по форме, согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, и должна отвечать следующим критериям:

- наиболее посещаемая территория;
- соответствия территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования;
- возможность реализации проекта в полном объеме в календарном году.

2.3. Заявитель в заявке вправе указать:

- предложение о благоустройстве общественной территории с указанием местоположения, перечня работ, предлагаемых к выполнению на общественной территории;
- предложения по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных капитальных объектов;
- предложения по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;
- предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;
- проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

- а) акт обследования территории;
- б) локальный сметный расчет благоустройства общественной территории;
- в) эскизный проект.

2.5. К заявке заявитель вправе приложить следующие документы:

- письма поддержки от населения;
- выписки из протоколов заседаний общественных советов, комиссий с рекомендациями о необходимости благоустройства той или иной общественной территории.

2.6. Заявка и прилагаемые к нему документы, указанные в пунктах 2.3. – 2.5. настоящего Порядка, подаются заявителем в Уполномоченный орган по адресу: 623870, Свердловская область, Байкаловский район, с. Байкалово, ул. Революции, д. 21, с понедельника по пятницу с 08:00 по 12:00, с 13:00 по 16:00.

2.7. Каждая заявка регистрируется Уполномоченным органом отдельно, с указанием даты и времени ее получения.



Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются заявителю.

2.8. Сроки предоставления, рассмотрения и оценки заявок (предложений) заявителей о включении общественной территории в муниципальную программу установлены в Приложении № 2 к настоящему Порядку

### III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок и прилагаемых к ним документов посредством их оценки проводит общественная комиссия по реализации муниципальной программы, который от имени администрации муниципального образования Байкаловского сельского поселения (далее – общественная комиссия) исходя из следующих критериев:

Наличие общественной инициативы по благоустройству мест общего пользования;

Событийное наполнение благоустраиваемых пространств (возможность проведения различных досуговых спортивных, культурных мероприятий);

Наличие инфраструктуры спорта, досуга и отдыха;

Использование технологий ландшафтного дизайна в озеленении территории;

Наличие малых архитектурных форм;

Соблюдение норм доступности для маломобильных граждан.

3.2. Общественная комиссия рассматривает заявки и прилагаемые к ним документы на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе общественных территорий (далее – протокол оценки).

3.3. Заявка отклоняется общественной комиссией в следующих случаях:

1) предоставление заявки с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;

2) предоставление заявки и прилагаемых к ней документов, указанных в пункте 2.4. настоящего Порядка, не в полном объеме.

3.4. Победителем отбора становится общественная территория, набравшая наибольшее количество голосов общественной комиссии.

3.5. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если отклонены все заявки на участие в отборе;

не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.6. В случае если окончание срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка, общественная комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям настоящего Порядка, общественная территория включается в перечень общественных территорий для включения в муниципальную программу.

3.7. Протокол оценки подписывается всеми членами общественной комиссии, присутствовавшими за заседанием, и размещается на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://bsposelenie.ru/>) (далее – официальный сайт).

3.8. Сформированный в результате отбора адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству, является основанием для включения в муниципальную программу.

Приложение № 1  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
граждан, организаций  
на включение общественной территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

В администрацию муниципального образования  
Байкаловское сельское поселение

От \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. гражданина  
полностью или наименование  
юридического лица и Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

адрес местонахождения (для юридических лиц),  
место жительства (для граждан)

\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона:

\_\_\_\_\_

Заявка  
на участие в отборе для формирования перечня  
на включение общественной территории муниципальной программу  
«Формирование современной городской среды на территории муниципального образования  
Байкаловское сельское поселение» на 2017 год

I. Общая характеристика проекта

Направление реализации проекта	
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	
Площадь, на которой реализуется проект, кв.м.	
Цель и задачи проекта	
Инициатор проекта	
Заявитель проекта	
Целевая группа:	
Количество человек, заинтересованных в реализации проекта	

В том числе прямо заинтересованных, человек	
Косвенно заинтересованных, человек	

II. Описание проекта  
(не более 3 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей муниципального образования Байкаловское сельское поселение:

- характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы;
- необходимость выполнения проекта;
- круг людей, которых касается решаемая проблема;
- актуальность решаемой проблемы для жителей муниципального образования Байкаловское сельское поселение, общественная значимость.

2. Конкретные мероприятия (работы), предполагаемые для благоустройства территории, в том числе с участием общественности, основные этапы.

3. Ожидаемые результаты реализации мероприятий:

- практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения благоустройства;
- результаты, характеризующие решение заявленной проблемы;
- количественные показатели.

---

(подпись)

---

(Ф.И.О.)

Приложение № 2  
к Порядку и срокам представления,  
рассмотрения и оценки предложений  
граждан, организаций на включение  
общественной территории  
в муниципальную программу  
«Формирование современной городской  
среды на территории муниципального  
образования Байкаловское сельское  
поселение» на 2017 год

**СРОКИ  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ГРАЖДАН,  
ОРГАНИЗАЦИЙ НА ВКЛЮЧЕНИЕ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ В  
МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ  
СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БАЙКАЛОВСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» НА 2017 ГОД**

Дата начала подачи заявок на участие в отборе общественной территории	- 14 июня 2017 года
Дата и время окончания приема заявок на участие в отборе общественной территории	- 23 июня 2017 года до 16 часов 00 минут
Сроки рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе общественной территории	- с 26 июня 2017 года до 30 июня 2017 года