**Что делать, если гражданин получил «двойную» квитанцию на оплату услуг ЖКХ.**

**Ущерб от действий псевдо-управляющих компаний, связанных с «двойными квитанциями» в 2021 г. в России значителен.**

**Напоминаю, что способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения (ст.161 Жилищного кодекса РФ).**

**Как показывает практика, одной из основных причин выставления «двойных квитанций» является фальсификация протоколов решений общих   собраний собственников помещений в многоквартирном доме.**

**В случае, если у гражданина оказалось одновременно две или даже три квитанции на оплату за услуги ЖКХ от разных управляющих компаний или ТСЖ, необходимо:**

**Во-первых, с помощью официального портала ГИС ЖКХ узнать, кому именно выдана лицензия на управление конкретным домом.**

**Во-вторых, произвести оплату услуг ЖКХ по той квитанции, которая выставлена компанией, имеющей лицензию на управление данным домом.
В-третьих, обратиться в Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области или органы прокуратуры в целях проверить законность действий УК, ТСЖ, которыми были выставлены "двойные"квитанции.**

**По факту фальсификации протокола решения общего собрания собственников жилья необходимо написать обращение в органы полиции.**

Помощник прокурора

Байкаловского района

юрист 1 класса А.А.Тетюцкий