



**Администрация
муниципального образования
Байкаловского сельского поселения**

Протокол публичных слушаний

от 25.03.2019 года

с. Байкалово

Состав организационного комитета:

Члены:

-Лыжин Д.В. - глава администрации
муниципального образования Байкаловского
сельского поселения;

- Глухих П.А. – главный специалист, по
Байкаловскому муниципальному району;

- Колпащиков Т.О. – специалист администрации
муниципального образования Байкаловского
сельского поселения

секретарь:

- Намятов И.А. – специалист I категории
администрации муниципального образования
Байкаловского сельского поселения.

Докладчик

Глухих П.А.- главный специалист архитектуры, администрации муниципального образования Байкаловский муниципальный район.

От жителей Байкаловского сельского поселения присутствуют 3 человека.

Повестка дня о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Байкаловского сельского поселения Байкаловский муниципальный район Свердловской области части изменения наименования зон земельного участка с Р-1 (Зона городских лесов, лесопарков, лугопарков) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа - с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома с приусадебными участками) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, с. Байкалово, ул. Набережная, дом 63в-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:81, ул. Набережная, дом 63-в, квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:166, ул. Набережная, дом 63-г, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1696, ул. Набережная, дом 65, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:82, ул. Набережная, дом 67-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:172, ул. Набережная, дом 67 квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:353, , ул. Набережная.

дом 63к, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1697, Свердловская область, с. Байкалово, пер. Октябрьский, дом ба, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601001:920

Слушали:

Глухих П.А – на территории муниципального образования Байкаловского сельского поселения разработаны Правила землепользования и застройки применительно населенных пунктов МО Байкаловского сельского поселения, в которых устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения и внесения в них изменений.

Организационный комитет начал свою работу 24.01.2019 года. Прием заявок осуществлялся каждый день до 16 часов 22.03.2019 года включительно по адресу: с. Байкалово, ул. Революции, 21, кабинет № 2, письменных предложений по изменению наименований зон в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Байкаловского сельского поселения в границах населенных пунктов не поступило. Здесь сегодня присутствуют заинтересованные жители поселения, которые в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Байкаловском сельском поселении» также могут участвовать в проведении предварительных слушаний. Таким образом, начинаем процедуру проведения публичных слушаний.

Нам необходимо внести изменения в наименования зон с Р-1 (Зона городских лесов, лесопарков, лугопарков) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа - с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома с приусадебными участками) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, с. Байкалово, ул. Набережная, дом 63в-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:81, ул. Набережная, дом 63-в, квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:166, ул. Набережная, дом 63-г, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1696, ул. Набережная, дом 65, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:82, ул. Набережная, дом 67-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:172, ул. Набережная, дом 67 квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:353, , ул. Набережная, дом 63к, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1697, Свердловская область, с. Байкалово, пер. Октябрьский, дом ба, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601001:920 не предусматривает данного разрешенного использования.

Заслушав на публичных слушаниях выступления докладчика и обсудив спорные вопросы внесения изменений в наименования зон земельного с Р-1 (Зона городских лесов, лесопарков, лугопарков) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа - с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома с приусадебными участками) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, с. Байкалово, ул. Набережная, дом 63в-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:81, ул. Набережная, дом 63-в, квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:166, ул. Набережная, дом 63-г, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1696, ул. Набережная, дом 65, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:82, ул. Набережная, дом 67-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:172, ул. Набережная, дом 67 квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:353, , ул. Набережная, дом 63к, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1697, Свердловская область, с. Байкалово, пер. Октябрьский, дом ба, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601001:920.

Решили:

- Внести изменения в наименования зон земельного с Р-1 (Зона городских лесов, лесопарков, лугопарков) на Ж-1 (Зона жилых домов усадебного типа - с разрешенным использованием – индивидуальные жилые дома с приусадебными участками) в отношении земельных участков, расположенных по адресу: Свердловская область, с.

Байкалово, ул. Набережная, дом 63в-1, кадастровый номер земельного участка 66:0562601002:81, ул. Набережная, дом 63-в, квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:166, ул. Набережная, дом 63-г, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1696, ул. Набережная, дом 65, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:82, ул. Набережная, дом 67-1, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:172, ул. Набережная, дом 67 квартира 2, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:353, , ул. Набережная, дом 63к, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601002:1697, Свердловская область, с. Байкалово, пер. Октябрьский, дом 6а, кадастровый номер земельного участка 66:05:2601001:920 не предусматривает данного разрешенного использования.

Председатель
публичных слушаний

Секретарь
публичных слушаний



Лыжин Д.В.

Намятов И.А.