



Российская Федерация
Свердловская область
Дума
муниципального образования
Байкаловского сельского поселения
32-е заседание 4-го созыва

РЕШЕНИЕ

27 марта 2020г.

с. Байкалово

№ 173

**О внесении изменений в Правила благоустройства территории
муниципального образования Байкаловского сельского поселения,
утвержденные решением Думы муниципального образования
Байкаловского сельского поселения от 28.02.2019 № 108**

В связи с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 27.12.2019) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь подпунктом 14 пункта 2 статьи 22 Устава Байкаловского сельского поселения, Дума Байкаловского сельского поселения

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования Байкаловского сельского поселения, утвержденные решением Думы муниципального образования Байкаловского сельского поселения от 28.02.2019 № 108 следующие изменения:

1) пункт 2.42 раздела 2 дополнить подпунктом 2.42.1:

«2.42.1. Палисадник – элемент благоустройства - цветник, распложенный на придомовой территории частного жилого дома, между домом и дорогой (тротуаром), огороженный некапитальным прозрачным забором (палисадом).»

2) подпункт 3.13.3 пункта 3.13 раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.13.3. В соответствии со ст. 1, 2 Закона Свердловской области «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области в сфере организации мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с собаками без владельцев» от 03.12.2014 г. № 110-ОЗ осуществление государственного полномочия в сфере организации мероприятий по обращению с собаками без владельцев, а именно отлов собак без владельцев, их транспортировка, учет, пристройство,

содержание (в том числе лечение, вакцинация, стерилизация, маркирование), возврат собак без владельцев, не проявляющих немотивированной агрессивности, на прежние места их обитания, а также аренда, оборудование и содержание помещений для размещения пунктов временного содержания отловленных собак без владельцев относится к полномочиям администрации муниципального образования Байкаловский муниципальный район.»

3) пункт 3.13 раздела 3 дополнить подпунктом 3.13.9:

«3.13.9. Содержание пчелосемей в населенных пунктах Байкаловского сельского поселения.

3.13.9.1. Граждане и юридические лица вправе размещать ульи с пчелиными семьями (далее пасеки) на принадлежащих (предоставленных) им земельных участках при условии соблюдения зоотехнических, ветеринарно-санитарных норм и требований настоящего пункта.

3.13.9.2. Граждане и юридические лица должны размещать пасеки на расстоянии не менее 100 м от учреждений здравоохранения, образования, культуры, которое обеспечивает безопасность людей.

3.13.9.3. Жилища для пчел с находящимися в них пчелосемьями необходимо располагать в отдалении от жилых и хозяйственных построек. Расстояние от ульев до тропы, по которой ходят люди, должно быть не менее 10 м, расстояние от проселочной дороги - не менее 20 м, расстояние от межи с земельным участком другого владельца не менее 5 м, расстояние до водоемов, которые используются для общего отдыха, спорта, других мест массового скопления людей, а также от водопоя животных - не менее 100 м. Пасека должна быть обнесена глухим забором или густой живой изгородью высотой не менее 2 м.

3.13.9.4. При содержании пчелосемей в населенных пунктах их количество не должно превышать двух пчелосемей на 100 кв. м участка пчеловода. Если такое требование не соблюдается, то надо получить письменное согласие владельцев всех соседних участков на содержание на этой территории большего количества пчелиных роев.

3.13.9.5. Основным нормативно-правовым актом, регулирующим правила содержания пчел на территории Российской Федерации является Приказ Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 19.05.2016 № 194 «Об утверждении ветеринарных правил содержания медоносных пчел в целях их воспроизводства, выращивания, реализации и использования для опыления сельскохозяйственных энтомофильных растений и получения продукции пчеловодства».

Согласно данным Ветеринарным правилам, граждане, в том числе личные подсобные хозяйства, крестьянские (фермерские) хозяйства, и юридические лица при содержании медоносных пчел должны соблюдать следующие требования:

- Содержание пчел должно осуществляться в исправны ульях, окрашенных в разные цвета;
- Высота расположения ульев должна определяться в зависимости от характера местности, влажности, температуры и иных погодных и природных условий их расположения. Территория пасеки хозяйства должна быть освобождена от растительности окашиванием;

- Ульи, принадлежащие хозяйству, должны быть пронумерованы;
- Пасеки, а также ульи с пчелами, вывезенными на медосбор, следует размещать на расстоянии не менее 100 метров от медицинских и образовательных организаций, детских учреждений, учреждений культуры, границ полосы отвода автомобильных дорог федерального значения, железных дорог, а также не менее 500 метров от предприятий кондитерской и химической промышленности;

- Ульи с пчелами подлежат размещению на расстоянии не менее 3 метров от границ соседних земельных участков с направлением летков к середине участка пчеловода, или без ограничений по расстояниям, при условии отделения их от соседнего земельного участка глухим забором (или густым кустарником, или строением) высотой не менее двух метров;

- При осмотре пчел, отборе меда, формировании отводков, пересадке пчелосемей не допускается совершение действий, нарушающих права и охраняемые законом интересы других лиц.»

4) пункт 3.23 раздела 3 изложить в новой редакции:

« 3.23. Ограждения (заборы)

3.23.1. Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, определяемой условиями эксплуатации или охраны земельных участков, зданий и иных объектов, в соответствии с требованиями к их внешнему виду, установленными настоящими Правилами.

3.23.2. В случае если требования к внешнему виду ограждений территорий и объектов, в том числе параметры таких ограждений, установлены нормативными правовыми актами Российской Федерации или Свердловской области, требования к внешнему виду ограждений, установленные настоящими Правилами, применяются в части, не противоречащей таким нормативным правовым актам.

3.23.3. Основными видами ограждений являются:

прозрачные – ограждения, не препятствующие (препятствующие в незначительной степени) визуальному восприятию объектов, расположенных за ними, выполненные из металла (методом сварки, литья,ковки), дерева, иных материалов в виде решеток, сеток, 3d-панелей;

глухие – ограждения, исключаяющие возможность визуального восприятия объектов, расположенных за ними, выполненные из листовых материалов (металл, дерево, пластик), бетонных плит, звукопоглощающих панелей, кирпичей, блоков;

комбинированные – ограждения на цоколе, прозрачные ограждения с элементами вертикального озеленения, живые изгороди, штакетник металлический и (или) деревянный;

сплошные – ограждения, образующие самостоятельно или с использованием отдельных конструктивных элементов объектов капитального строительства замкнутый периметр на огражденной территории, оборудованные запирающимися дверями, воротами, калитками и иными подобными устройствами ограничения доступа на огражденную территорию;

ограждающие элементы – столбики, блоки (пластиковые водоналивные, бетонные), малые архитектурные формы, зеленые насаждения, подпорные

стенки с установкой парапетных ограждений, участки рельефа;

ограждающие устройства – устройства, предназначенные для временного ограничения прохода и (или) проезда на территорию (шлагбаумы, калитки, ворота и т.п.), устанавливаемые отдельно или в составе ограждений.

3.23.4. Архитектурно-художественное решение ограждений должно соответствовать масштабу и характеру архитектурного окружения. Ограждения должны иметь вид, соответствующий требованиям, установленным в зависимости от назначения объектов, расположенных на ограждаемой территории. (Таблица).

Таблица: Вид и параметры ограждений

№	Объект, расположенный на ограждаемой территории	Вид и параметры ограждений
1.	Многоквартирные жилые дома средней и многоэтажной застройки	прозрачные ограждения высотой не более 0,9 м. Установка глухих ограждений не допускается
2.	Индивидуальные жилые дома	ограждение со стороны улицы должно быть, единообразным, как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц, по согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления. Максимально допустимая высота ограждений принимается <u>не более 2,0 м</u> . На границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения сетчатые или решетчатые с целью минимального затемнения территории соседнего участка и высотой <u>не более 2,0 м</u> . Устройство глухих ограждений между участками соседних домовладений допускается с письменного согласия смежных землепользователей.
3.	Жилые дома блокированной застройки	максимально допустимая высота ограждений принимается <u>не более 2,0 м</u> . Между участками – прозрачные, комбинированные ограждения, живая изгородь высотой не более 1,6м.
4.	Здания дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций здравоохранения (за исключением стационаров психиатрического и инфекционного профиля)	прозрачные ограждения высотой не более 2 м, а в случаях, предусмотренных законодательством, – звукопоглощающие панели
5.	Здания организаций	глухие ограждения высотой не более 2 м

№	Объект, расположенный на оградяемой территории	Вид и параметры ограждений
	здравоохранения – стационаров психиатрического и инфекционного профиля	
6.	Торгово-развлекательные и деловые центры	допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,75 м.
7.	Административные и общественно-деловые здания, на территории которых установлен ограниченный режим доступа в соответствии с законодательством	прозрачные ограждения высотой не более 2 м, допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,9 м.
8.	Здания и сооружения общественного назначения, на территории которых не установлен ограниченный режим доступа в соответствии с законодательством (здания, в которых размещаются организации культуры и искусства, здания транспортного обслуживания населения, спортивные комплексы и т.п.)	прозрачные ограждения высотой не более 0,9 м
9.	Объекты сервисного обслуживания автотранспорта	прозрачные ограждения высотой не более 2 м, допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,9 м.
10.	Промышленные, производственно-коммунальные предприятия, не являющиеся опасными производственными объектами, складские комплексы	прозрачные ограждения высотой не более 3 м
11.	Промышленные, производственно-коммунальные предприятия, являющиеся опасными производственными объектами, предприятия, организации, для функционирования которых законодательством установлены дополнительные меры	прозрачные и глухие ограждения высотой не более 3 м

№	Объект, расположенный на ограждаемой территории	Вид и параметры ограждений
	безопасности	
12.	Парки	прозрачные ограждения высотой не более 2 м, допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,9 м.
13.	Скверы, бульвары, пешеходные улицы, набережные	прозрачные ограждения высотой не более 0,9 м, ограждающие элементы Установка сплошных ограждений не допускается
14.	Строительные площадки	прозрачные и глухие ограждения высотой не более 3 м
15.	Наземные плоскостные стоянки автомобилей открытого типа	прозрачные ограждения высотой не более 2 м, допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,9 м.
16.	Спортивные площадки	прозрачные ограждения высотой не более 2,5 м, допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,9 м.
17.	Детские игровые площадки	прозрачные ограждения высотой не более 2 м, допускается устройство лицевых и межевых декоративных решетчатых ограждений высотой до 0,9 м.
18.	Площадки для выгула собак	прозрачные ограждения высотой не более 2 м
19.	Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов и мусора	глухие и комбинированные ограждения высотой не более 1,6 м, специализированные навесы

3.23.5. Не допускается установка глухих ограждений, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами, а также в случаях, если установка таких ограждений необходима в соответствии с требованиями федерального законодательства.

3.23.6. На придомовых территориях индивидуальных жилых домов, допускается устройство палисадников шириной не более $\frac{1}{2}$ расстояния от красной линии до проезжей части, но не менее 6 м до проезжей части. Ограждение палисадника должно быть прозрачное, выполненное из декоративных решетчатых элементов высотой до 0,9 м. Запрещается устройство глухих и капитальных заборов с бетонированием столбов, а так же устройство ограждений высотой более 0,9 м. В случае необходимости, по

письменному предписанию администрации МО Байкаловского сельского поселения, в сроки установленные предписанием гражданин обязан за свой счет произвести демонтаж палисадника.

Использование придомовой территории с нарушением требований п.3.23.6 настоящих Правил влечет наложение административного штрафа в соответствии со ст. 7.1 КОАП, Самовольное занятие земельного участка.

3.23.7. Установка ограждений не должна препятствовать свободному доступу пешеходов и маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения, в том числе расположенным внутри жилых кварталов. В местах прохождения транзитных путей движения пешеходов по огражденным территориям конструкция ограждений должна обеспечивать свободный проход пешеходов и передвижение маломобильных групп населения.

3.23.8. Ограждения в границах квартала по всей протяженности обращенных к улице сторон должны иметь единообразный вид, высоту и цветовое решение, гармонирующее с окружающей застройкой; ограждения не должны иметь сколов облицовки, трещин, поврежденных, деформированных или отсутствующих элементов.

3.23.9. Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено. Поверхность ограждений должна быть окрашена или иным образом защищена от воздействия атмосферных осадков. Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в два года. Фрагментарная окраска ограждений не допускается.»

2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в Информационном вестнике Байкаловского сельского поселения и на официальном сайте Думы МО Байкаловского сельского поселения: www.байкдума.рф

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы
муниципального образования
Байкаловского сельского поселения
27 марта 2020г.



С. В. Кузеванова

Глава муниципального образования
Байкаловского сельского поселения
27 марта 2020г.

Д. В. Лыжин