

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

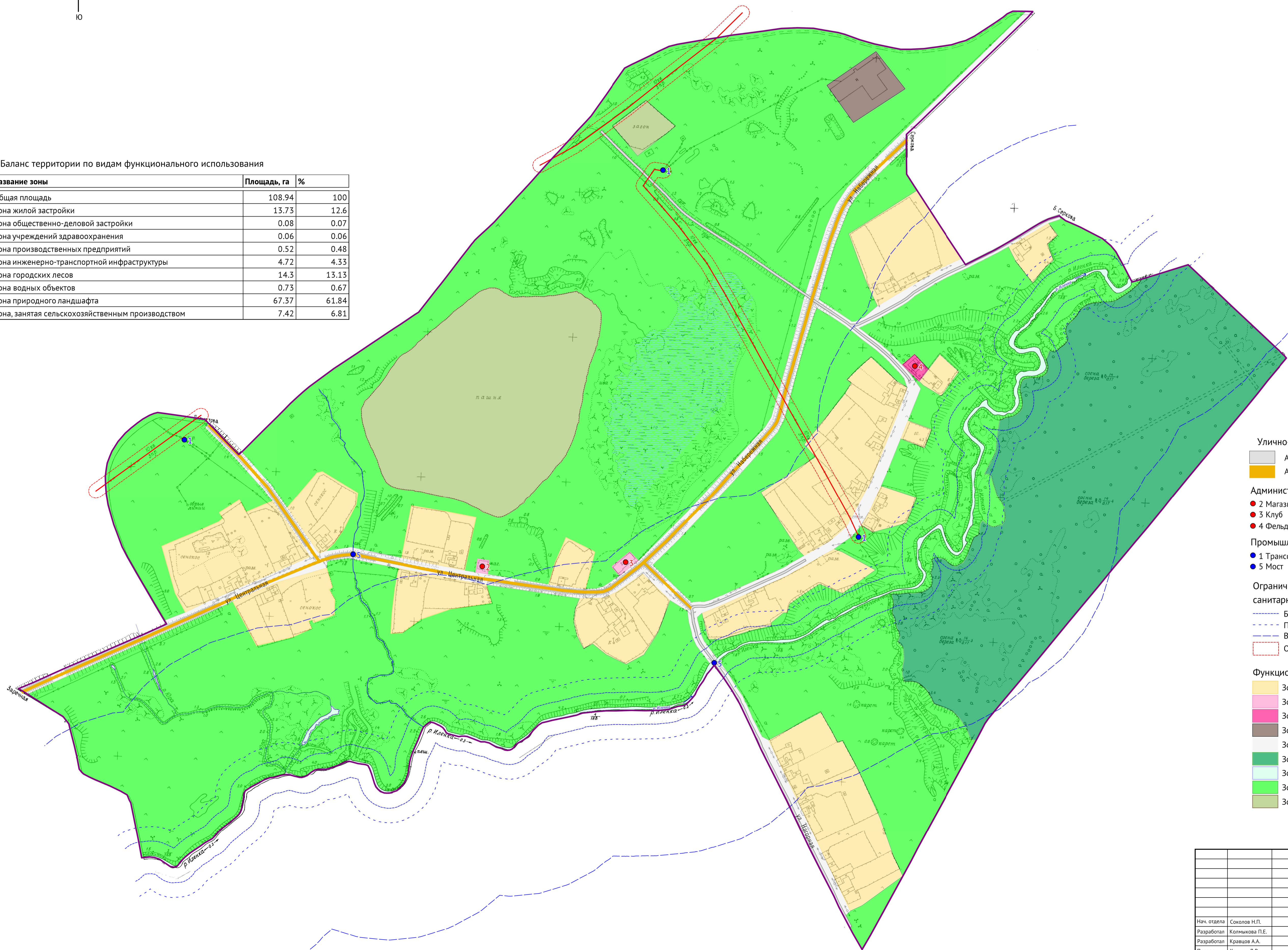
Байкаловского сельского поселения
деревня Малая Серкова

Современное состояние и использование территории



Баланс территории по видам функционального использования

Название зоны	Площадь, га	%
Общая площадь	108.94	100
Зона жилой застройки	13.73	12.6
Зона общественно-деловой застройки	0.08	0.07
Зона учреждений здравоохранения	0.06	0.06
Зона производственных предприятий	0.52	0.48
Зона инженерно-транспортной инфраструктуры	4.72	4.33
Зона городских лесов	14.3	13.13
Зона водных объектов	0.73	0.67
Зона природного ландшафта	67.37	61.84
Зона, занятая сельскохозяйственным производством	7.42	6.81



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
 Граница деревни Малая Серкова
- Объекты гидрографии**
 Река, ручей, канава
 Река, канава, озеро, водохранилище, пруд
 Заболоченные территории
- Инженерная инфраструктура**
 Линия электропередачи 10 кВ

- Улично-дорожная сеть**
 Автомобильная дорога местного значения без покрытия
 Автомобильная дорога местного значения с твердым покрытием

- Административные и общественные объекты**
 2 Магазин
 3 Клуб
 4 Фельдшерско-акушерский пункт

- Промышленные и коммунально-складские объекты**
 1 Трансформаторная подстанция
 5 Мост

- Ограничительные и санитарно-защитные зоны**
 Береговая полоса общего пользования
 Прибрежная защитная полоса
 Водоохранная зона
 Ограничительная зона электрических сетей

- Функциональные зоны**
 Зона жилой застройки
 Зона общественно-деловой застройки
 Зона учреждений здравоохранения
 Зона производственных предприятий
 Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
 Зона городских лесов
 Зона водных объектов
 Зона природного ландшафта
 Зона, занятая сельскохозяйственным производством

		№ 0162300013911000020-БСП от 22.08.2011		
		ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БАЙКАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАК ЧАСТИ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ МАЛАЯ СЕРКОВА		
		деревня Малая Серкова		
Нач. отдела	Соколов Н.П.	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Колымова П.Е.	П		
Разработал	Кравцов А.А.	Ссылка 50 на Современное состояние и использование территории. Ссылка 61 на Современное состояние инженерной инфраструктуры. Ссылка 71 на Современное состояние транспортной инфраструктуры и инженерные подходы к территории. Ссылка 80 на Современное состояние инженерной инфраструктуры и использование территории.		
Проверил	Кошляк Д.В.	Проектно-исследовательский институт ГЕО		