



ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Министерство
энергетики и жилищно-
коммунального хозяйства
Свердловской области

Главам муниципальных образований
(по списку)

620031, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, д.1
Телефон (343)362-18-71, факс (343) 362-18-71

E-mail: minenergo@egov66.ru

04.02.2015 № 11-01-81/583

На № _____ от _____

О взносе на капитальный ремонт

Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области в целях разъяснения по вопросу установления минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества сообщает следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, которые направлены на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, и которыми, в том числе, устанавливается минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (пункт 1).

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт, согласно части 8.1. статьи 156 ЖК РФ, устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации.

Методические рекомендации по установлению субъектом Российской Федерации минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах утверждены приказом Минстроя России от 07.02.2014 № 41/пр.

Правительством Свердловской области минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в Свердловской области установлен с использованием указанных методических рекомендаций в размере:

на 2014 год – 6,10 рублей (постановление Правительства Свердловской области от 27.12.2013 № 1625-ПП);

Администрация Байкаловского
сельского поселения
04.02.2015г.

на 2015-2017 годы – 8,20 рублей (постановление Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 833-ПП).

При этом федеральные стандарты оплаты жилого помещения и коммунальных услуг по субъектам Российской Федерации на 2014 - 2016 годы, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2014 № 1464, при расчете минимального размера взноса на капитальный ремонт не учитываются, поскольку не являются рекомендованной суммой платежа для населения и установлены в целях определения размеров межбюджетных отношений, для средств выделяемых из федерального бюджета бюджетам регионов.

Министр



Н.Б. Смирнов

М.В. Алфёрова
(343) 312-00-12 (доб. 225)

